

## Protokoll från årsmöte i Storstensuddens samfällighetsförening 2024-07-20

§ 1 Johanna Olofsson hälsade alla närvarande välkomnade och förklarade årsmötet öppnat.

§ 2 Kallelse till årsmötet hade utgått i laga ordning via mejl och på anslagstavlan på klubbhuset.

§ 3 Årsmötet fastställde röstlängden. Se bifogad närvarolista.

§ 4 Johanna Olofsson valdes till ordförande för mötet.

§ 5 Andreas Winroth valdes till sekreterare för mötet.

§ 6 Till justeringsmän och rösträknare valdes Stig Nordin och Arne Nyman.

§ 7 Årsmötet godkände årsmötets dagordning.

§ 8 Ordförande föredrog kort styrelsens berättelse. Enligt anläggningsbeslut från 1996-01-29 ska Storstensuddens samfällighetsförening bestå av tre sektioner 1. vattenanläggning, 2. utrymme för park, upplagsplats för småbåtar, vattenområde för bryggor och 3. befintlig brygga. Sektion 3 befintligt brygga ska enligt anläggningsbeslutet förvaltas av bryggföreningen.

Under året har styrelsen förtydligat skötselplanen avseende den del som gäller **utrymme för park**. Dvs det område som samfälligheten förvaltar för Holmens skogs räkning och som omger samfällighetens fastigheter. Skötselplanen finns som bilaga och finns att läsa på föreningens hemsida; [www.storstensudden.com](http://www.storstensudden.com). Under året har ny analys av vattenkvaliteten genomförts. Vattenkvaliteten är fortsatt god, så även tillgången på vatten. Vattenanalysen finns att läsa i detalj, även den på hemsidan.

Gunilla Eriksson föredrog föreningens inkomster och utgifter enligt bokslutssammandraget för 2023-07-01-2024-06-30. Föreningen har en utgående kassa per 28 583 kr 2024-06-30. Se bifogad bilaga. Revisionsberättelsen föredrogs av Peter Boström, med förslag att bevilja styrelsen ansvarsfrihet. Se bifogad bilaga.

§ 9 Årsmötet beviljade styrelsen ansvarsfrihet.

§ 10 Framställningar från styrelsen:

#### **Vattenanläggningen**

Bo Eriksson redogjorde för vattenanläggningens historia som bakgrund. Vi har i närtid haft två vattenläckage. I ett fall har avstängningskranen i anslutning till en av medlemmarnas fastighet gått sönder. Det rör sig om ålderslitage och det är ett observandum att en stor andel av ventilerna har samma ålder. Alla avstängningskranar tillhör samfällighetens vattenanläggning. Årsmötet anmodade styrelsen att verka för en långsiktig plan av byten av avstängningskranar för att säkra samfällighetens vattenanläggning och undvika onödiga kostnader orsakade av haverier. Bo Eriksson kommer att vara tillgänglig som senior konsult i detta ärende. För att säkra att inte vattenanläggningen fryser vid eventuellt elavbrott väcktes tanken att införskaffa ett bensindrivet el-aggregat till pumphuset. Något konkret uppdrag till styrelsen avseende detta formulerades ej av årsmötet.

#### **Bastu**

Bertil Anderberg redogjorde för bryggområdets framväxt och utveckling sedan samfällighetens grundande. Många ideella arbetstimmar och stort engagemang från tidigare och nuvarande medlemmar, särskilt de som bott länge i området, är en bärande orsak till att vi idag har ett fint välfungerande bryggområde och en gemensam bastu, vars historia särskilt beskrevs.